



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. : 316 /2020**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 24<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Θ Ε Μ Α :** «Καθορισμός ερυθρού περιγράμματος & θέσπιση όρων δόμησης κοινοχρήστου χώρου (πλατεία Ελ. Βενιζέλου) εντός εγκεκριμένου σχ. πόλης περιοχής «Γαλανέικα» , Δ. Λαμιέων».

Σήμερα την **16η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16:00** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. **50716-11/12/2020** πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

**Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με με τηλεδιάσκεψη**, διαδικτυακά στο σύνδεσμο: <https://gnosis-conf.whereby.com/dimotiko-symbouliao>, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» [ΦΕΚ Α'55/ 11-03-2020 , ΦΕΚ Β'4899/06-11-2020, ΦΕΚ Β'5350/05.12.2020 και ΦΕΚ 4899/Β'/06-11-2020], σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/07-11-2020 (ΑΔΑ:Ψ48Γ46ΜΤΛ6-ΛΣΡ) και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/137/οικ.22414/07.12.2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών,

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο (41) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (40) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΟΔΗΜΟΣ**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Μπεσλεμές Δημήτριος	15) Ντούζγος Αθανάσιος	29) Αλαφοδήμου Αικατερίνη
2) Τζούφλας Δημήτριος	16) Μουστάκας Κων/νος	30) Χαλβαντζής Ζαχαρίας
3) Ρίζος Δημήτριος	17) Παλιούρας Γεώργιος	31) Χαιρόπουλος Δημήτριος
4) Ποντίκα Αμαλία	18) Κερπινιώτης Κων/νος	32) Στασινός Παναγιώτης
5) Κυρίτσης Δημήτριος	19) Ζωγράφος Ιωάννης	33) Πάπουτσας Νικόλαος
6) Φώσκολος Παναγιώτης	20) Σταυρογιάννης Νικόλαος	34) Παπανικολάου Γεώργιος
7) Αργυρίου Δημήτριος	21) Αργύρη Παρασκευή	35) Κυριακάκης Βασίλειος
8) Ξεφλούδας Κων/νος	22) Ζήσιμος Γεώργιος	36) Αντωνίου Μαρία
9) Κουτσοβέλης Σωτήριος	23) Λάμπρου Γεώργιος	37) Τσιρώνης Μιλτιάδης
10) Αργύρης Αθανάσιος	24) Ρούλιας Ιωάννης	38) Στάικος Θωμάς

11) Αναστασίου Κων/νος	25) Καραγιάννης Στυλιανός	39) Κοντογιάννης Χαράλαμπος
12) Σταυρογιάννης Κων/νος	26) Μαντζάνας Δημήτριος	
13) Ρουμποτιά-Σκαμαγκούλη Ευμορφία	27) Αρναούτογλου Θεόδωρος	
14) Παπαχρήστος Αθανάσιος	28) Τσακμάκης Δημήτριος	

**ΑΠΟΝΤΕΣ :**

1) Δελιχάς Γεώργιος
---------------------

Στη Συνεδρίαση κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων εκ των οποίων κανείς δεν παρέστη ούτε συμμετείχε της διαδικασίας.

Ο Δήμαρχος Ευθύμιος Καραΐσκος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Σπυρίδων Νιάνιος, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία – καθώς από το σύνολο 41 μελών ήταν παρόντα 40 μέλη, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγηση του Δημάρχου, που έχει ως εξής:

Τίθεται υπόψη σας η υπ' αριθμ. 32/2020 (ΑΔΑ ΩΙΓΡΩΛΚ-8ΩΓ) απόφαση επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί Καθορισμού ερυθρού περιγράμματος & θέσπιση όρων δόμησης κοινοχρήστου χώρου (πλατεία Ελ. Βενιζέλου) εντός εγκεκριμένου σχ. πόλης περιοχής «Γαλανίκα» , Δ. Λαμιών και το υπ' αριθμ. 1/14-12-2020 πρακτικό συνεδρίασης της επιτροπής Πολεοδομίας και καλείστε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου,

Μετά από διαλογική συζήτηση

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος στο βόρειο τμήμα του κοινοχρήστου χώρου ο οποίος θα περιλαμβάνει :

**α.** το ισόγειο πέτρινο κτίσμα εμβαδού  $E1=105,50\mu^2$ , προσθήκη 1 ισόγειου κτίσματος εμβαδού  $E2=63,90\mu^2$ , προσθήκη 2 ισόγειου κτίσματος εμβαδού  $E3=85,95\mu^2$  & ισόγειου αποθηκευτικού χώρου εμβαδού  $E6=4,17\mu^2$  **υπό στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1-1)**

**β.** ισόγειων αποθηκευτικών χώρων **υπό στοιχεία (α-β-γ-δ-α)** εμβαδού  $E5=18,30\mu^2$  και υπό στοιχεία **(ε-στ-ζ-η-ε)**  $E4=10,48\mu^2$  με συνολικό εμβαδόν προς καθορισμό ερυθρού περιγράμματος  $E_{ολ}=288,30\mu^2$  επί της επιφάνειας του κοινοχρήστου χώρου  $E_{κοιν}= 3.177,94\tau.μ$

Σε ότι αφορά τους όρους δόμησης, ισχύουν αυτοί που έχουν εγκριθεί με το από 22-10-65 Διάταγμα (ΦΕΚ 159/Δ/30-10-65) & ΦΕΚ 573/Δ/78 , Δήμου Λαμιέων Ν. Φθιώτιδας, όπως παρακάτω:

Επιτρεπόμενη κάλυψη :  $3.177,94 \cdot 10\% = 317,94 > 288,30\mu^2$  (πραγματοποιούμενη)

Επιτρεπόμενος Συντελεστής Δόμησης:  $3.177,94 \cdot 0,10 = > 288,30\mu^2$  (πραγματοποιούμενη)  
σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ 1:200 της Δ/σης Υποδομών & Τεχνικών που έχει κατατεθεί και συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Βασίλειος Κυριακάκης , Μαρία Αντωνίου και Μιλτιάδης Τσιρώνης έδωσαν λευκή ψήφο και δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018.

---

Για το θέμα αυτό συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

Ακριβές απόσπασμα πρακτικών  
Λαμία 21 Δεκεμβρίου 2020  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΡ. ΚΥΡΟΔΗΜΟΣ